

股票简称：天地源

股票代码：600665

编号：临2007-033

## 天地源股份有限公司

### 关于以竞买方式获得土地资源的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负个别和连带责任。

天地源股份有限公司控股子公司天津天地源置业投资有限公司于 2007 年 8 月 30 日参加天津土地交易中心“津南（拍）2007-07 号宗地”的国有土地使用权公开拍卖，并以 19,200 万元的有效报价竞得。该交易须经公司董事会审议确认。

该宗地位于天津市津南区咸水沽南环路南侧，东至规划路，南至益华里小区一期，西至红旗路，北至南环路，可建设用地面积24,327.86万平方米（36.5亩），容积率4.0，用地性质为住宅、商业，使用年限为：居住70年，商业40年，规划总建筑面积小于98,000平方米（含阳台、阁楼及配套公建，不含地下建筑面积），其中商业建筑面积小于2000平方米。

本次土地使用权的获取是公司实施跨区域发展战略的阶段性成果，对于推进公司主业发展，拓展区域布局，增强持续发展能力将起到积极作用。

特此公告。

天地源股份有限公司董事会

二〇〇七年八月三十一日